

Posch-Immobilien

Rustenschacherallee 28/3/1, 1020 Wien

Mail: robert@posch-immobilien.at Web: posch-immobilien.at

Tel: +43 699 151 15000



Ort :	Poreč
Kode :	05031
Wohnfläche :	130 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	500 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	8000 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2012
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	4.425.000 Kn
Preis :	590.000 €

Immobilien Istrien, Villa zu verkaufen, in der Nähe von Poreč

Die Villa hat insgesamt 130 m<sup>2</sup>, das Grundstück hat 500 m<sup>2</sup>, es ist 10 min. (8 km) vom Meer und von einem wunderschön angelegten Naturstrand, 10 Min. (8 km) vom Zentrum von Poreč entfernt. Das Haus ist freistehend und besteht aus 2 Etagen. Insgesamt gibt es 3 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, 2 Badezimmer. Zentralheizung + Klimaanlage. Das Haus verfügt über einen eigenen Parkplatz, einen

Posch-Immobilien

Rustenschacherallee 28/3/1, 1020 Wien

Mail: [robert@posch-immobilien.at](mailto:robert@posch-immobilien.at) Web: [posch-immobilien.at](http://posch-immobilien.at)

Tel: +43 699 151 15000

Swimmingpool, eine Sommerküche und einen wunderschönen Meerblick.

Das Haus ist 100 m von einem Geschäft, 50 m von einem Restaurant, 100 m von einem Markt, einem Arzt 8000 m, einer Apotheke 8000 m, dem Flughafen Pula 50 km und dem Flughafen Portorož 40 km entfernt. Yachthafen von Poreč 10.000 m.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.